



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
REPUBLIQUE FRANÇAISE

**PRÉFET DE MAYOTTE**

**Recueil**  
**des Actes Administratifs**  
**de la Préfecture de Mayotte (RAA)**

**Édition Mensuelle N° 4**

Mois de : **AOUT 2014**

**DATE DE PARUTION : LE 12 SEPTEMBRE 2014**

**IMPORTANT**

**Le contenu intégral, des textes et/ou documents et plans annexés, peut être consulté auprès du service sous le timbre duquel la publication est réalisée**

Conception & Diffusion : Bureau de la Coordination Interministérielle ([raa@mayotte.pref.gouv.fr](mailto:raa@mayotte.pref.gouv.fr))

<b>DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE MAYOTTE</b>		
ARRETE N° 2014-16/DRFIP/FD portant déclassement du domaine public de l'ETAT (ZPG) d'une parcelle de terrain située à M'TZAMBORO cadastrée AO 242 d'une superficie de 95 m2	15/04/14	2
ARRETE N° 2014-17/DRFIP/FD portant déclassement du domaine public de l'ETAT (ZPG) d'une parcelle de terrain située à MOINATRINDI commune de BOUENI cadastrée AI N° 75 d'une superficie de 294 m2	11/08/174	2
ARRETE N° 2014-20/DRFIP/FD portant déclassement du domaine public de l'ETAT (ZPG) d'une parcelle de terrain située à Nyambadao commune de BANDRELE cadastrée section AH N° 646 d'une superficie de 208 m2	11/08/14	2
<b>CONSEIL GENERAL</b>		
RI N° 6678 – 6794 – 7471 – 75 87 – 8188 – 8206 – 8869 – 8935 – 9070 – 9609 – 9631 – 9786 – 9899 – 10 002 – 10 924 – 10 998 – 11 004 – 11 010 – 11 014 – 11 017 – 11 022 – 11 026 – 11 030 – 11 122 – 11 123 – 11 125 – 11 327 – 11 380 – 12 442 – 12 674 – 13 051 – 13 459 – 13 486 – 13 580 – 13 582 – 13 583 – 13 587 – 13 589 – 13 628 – 13 633 – 13 645 – 13 658 – 13 668 – 13 674 – 13 685 - 13 698 – 13 706 – 13 707 – 13 716 – 13 734 – 13 752 (avis de clôture du bornage)		
<b>SERVICE FISCAUX</b>		
RI N° 6281 (avis de clôture du bornage)		
RI N° 14 172-14 173 (avis de réquisition d'immatriculation à la CPI)		



Liberté - Égalité - Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFECTURE DE MAYOTTE

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DE MAYOTTE



AVENUE DE LA PREFECTURE  
B.P. 501  
97600 MAMOUDZOU

Tél : 02.69.61.16.40

ARRETE N° 2014-16/DRFiP/FD

Portant **déclassement** du domaine public de l'ETAT (ZPG) d'une parcelle de terrain située à M'TZAMBORO cadastrée AO 242 d'une superficie de 95 m<sup>2</sup>.

LE PRÉFET DE MAYOTTE  
CHEVALIER DE LA LEGION D'HONNEUR  
OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE

- VU** Les articles 3111-1, 5341-1, et 5342-2 (3°) de l'ordonnance n° 2006-460 du 21/04/2006 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP);
- VU** la loi n° 2001-616 du 11 juillet 2001 relative à Mayotte;
- VU** le décret du 28 septembre 1926 réglementant le Domaine et les arrêtés d'application du 12 août 1927 ;
- VU** le décret du 25 août 1929 relatif à la constatation et à la constitution de la propriété indigène à Madagascar complété par les arrêtés du 12 mars 1930, du 1<sup>er</sup> octobre 1932, du 11 mai 1933 et par le décret n°55-322 du 21 mars 1955 ;
- VU** le décret du 31 janvier 2013 du Président de la République, nommant Monsieur Jacques WITKOWSKI, Préfet de Mayotte;
- VU** l'arrêté n° 2013-991 du 7 novembre 2013, portant création du secrétariat général pour les affaires régionales (SGAR) à Mayotte;
- VU** l'arrêté du Premier ministre et du ministre des outre-mer en date du 18 février 2014, nommant M. Philippe LAYCURAS sous préfet, secrétaire général pour les affaires régionales (SGAR) auprès du préfet de Mayotte;
- VU** l'arrêté n° 2014-2042 du 24 février 2014, portant délégation de signature au profit de Monsieur Philippe LAYCURAS, sous préfet, secrétaire général pour les affaires régionales ;
- VU** l'avis favorable de la commission spécifique de cession des parcelles sises dans la zone des pas géométriques du 21 mars 2012 ;
- SUR** proposition du Sous-préfet, Secrétaire Général pour les Affaires Régionales,

## ARRETE

ARTICLE 1 : est **déclassée** du Domaine Public Maritime de l'ETAT, une parcelle de terrain située à M'TZAMBORO cadastrée AO 242 d'une superficie de 95 m<sup>2</sup>.

ARTICLE 2 : Origine de propriété :  
La parcelle déclassée appartient au Domaine Public Maritime de l'Etat, Zone des Pas Géométriques.

ARTICLE 3 : Le terrain déclassé est incorporé au domaine privé de l'Etat et fera l'objet de cession à Madame Mariama ASSANI MATRAKA épouse de Monsieur Mohamadi Abdallah FOUNDI.

ARTICLE 4 : Le Sous-Préfet Secrétaire Général aux Affaires Régionales, le Directeur Régional des Finances Publiques, le Directeur de la Direction de l'Environnement de l'Aménagement et du Logement, sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de Mayotte et communiqué partout où besoin sera.

Mamoudzou le 15 avril 2014

le Préfet de Mayotte

Le Préfet de Mayotte  
Pour le Préfet, en par délégation  
Le Secrétaire Général pour  
Les Affaires Régionales

Philippe LAYCURAS

COPIE :

- RAA
- DEAL
- SGAR



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

## PREFECTURE DE MAYOTTE

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DE MAYOTTE

ARRETE N° 17/DRFiP/FD



20 RUE DE L HOPITAL  
B.P. 501  
97600 MAMOÛDZOU

Tél : 02.69.61.81.49

Portant **déclassement** du domaine public de l'ETAT (ZPG) d'une parcelle de terrain située à MOINATRINDI commune de BOUENI cadastrée AI n°75 d'une superficie de 294 m<sup>2</sup>.

### LE PRÉFET DE MAYOTTE CHEVALIER DE LA LEGION D'HONNEUR OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE

- VU Les articles 3111-1, 5341-1, et 5342-2 (3°) de l'ordonnance n° 2006-460 du 21/04/2006 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP);
- VU la loi n° 2001-616 du 11 juillet 2001 relative à Mayotte;
- VU le décret du 28 septembre 1926 réglementant le Domaine et les arrêtés d'application du 12 août 1927 ;
- VU le décret du 25 août 1929 complété par les arrêtés du 12 mars 1930, du 1<sup>er</sup> octobre 1932, du 11 mai 1933 et du 21 mars 1955 ;
- VU le décret n° 99/1021 du 1<sup>er</sup> décembre 1999 relatif à la délégation des pouvoirs propres au représentant du Gouvernement à Mayotte ;
- VU le décret du 31 janvier 2013 du Président de la République, nommant Monsieur Jacques WITKOWSKI, Préfet de Mayotte,
- VU le décret du 16 mai 2014 portant nomination du sous-préfet, secrétaire général de la Préfecture de Mayotte, Monsieur Bruno ANDRE ;
- VU l'arrêté préfectoral n° 2014-6909 du 06 juin 2014 portant délégation de signature à Monsieur Bruno ANDRE, sous préfet, secrétaire général de la Préfecture de Mayotte ;
- VU l'avis favorable de la commission spécifique de cession des parcelles sises dans la zone des pas géométriques du 21 mars 2012;
- SUR proposition du Sous-préfet, Secrétaire Général de la Préfecture de Mayotte;

## ARRETE

ARTICLE 1 : est **déclassée** du Domaine Public Maritime de l'ETAT, une parcelle de terrain située à MOINATRINDI cadastrée AI n° 75 d'une superficie de 294 m<sup>2</sup>.

ARTICLE 2 : Origine de propriété :  
La parcelle déclassée appartient au Domaine Public Maritime de l'Etat, Zone des Pas Géométriques.

ARTICLE 3 : Le terrain déclassé est incorporé au domaine privé de l'Etat et fera l'objet d'une cession à Madame Jeanine PAYET et Monsieur Hizkil MAHADALI.

ARTICLE 4 : Le Sous-Préfet, Secrétaire Général de la Préfecture de Mayotte, le Directeur Régional des Finances Publiques, le Directeur de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement, sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de Mayotte et communiqué partout où besoin sera.

Mamoudzou le 11 août 2014

**Le Préfet de Mayotte  
Pour le Préfet et par délégation  
Le Secrétaire général**

**Bruno ANDRE**

COPIE :

- RAA
- DEAL
- DRCL



## PREFECTURE DE MAYOTTE

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DIRECTION REGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES  
DE MAYOTTE

ARRETE N°20/DRFiP/FD



20 RUE DE L HOPITAL  
B.P. 501  
97600 MAMOUDZOU

Tél : 02.69.61.81.49

Portant **déclassement** du domaine public de l'ETAT (ZPG) d'une parcelle de terrain située à Nyambadao commune de BANDRELE cadastrée section AH n°646 d'une superficie de 208 m<sup>2</sup>.

### LE PRÉFET DE MAYOTTE CHEVALIER DE LA LEGION D'HONNEUR OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE

- VU** Les articles 3111-1, 5341-1, et 5342-2 (3°) de l'ordonnance n° 2006-460 du 21/04/2006 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CGPPP);
- VU** la loi n° 2001-616 du 11 juillet 2001 relative à Mayotte;
- VU** le décret du 28 septembre 1926 réglementant le Domaine et les arrêtés d'application du 12 août 1927 ;
- VU** le décret du 25 août 1929 complété par les arrêtés du 12 mars 1930, du 1<sup>er</sup> octobre 1932, du 11 mai 1933 et du 21 mars 1955 ;
- VU** le décret n° 99/1021 du 1<sup>er</sup> décembre 1999 relatif à la délégation des pouvoirs propres au représentant du Gouvernement à Mayotte ;
- VU** le décret du 31 janvier 2013 du Président de la République, nommant Monsieur Jacques WITKOWSKI, Préfet de Mayotte,
- VU** le décret du 16 mai 2014 portant nomination du sous-préfet, secrétaire général de la Préfecture de Mayotte, Monsieur Bruno ANDRE ;
- VU** l'arrêté préfectoral n° 2014-6909 du 06 juin 2014 portant délégation de signature à Monsieur Bruno ANDRE, sous préfet, secrétaire général de la Préfecture de Mayotte ;
- VU** l'avis favorable de la commission spécifique de cession des parcelles sises dans la zone des pas géométriques du 7 décembre 2011;
- SUR** proposition du Sous-préfet, Secrétaire Général de la Préfecture de Mayotte;

**ARRETE**

ARTICLE 1 : est **déclassée** du Domaine Public Maritime de l'ETAT, une parcelle de terrain située à Nyambadao commune de BANDRELE cadastrée section AH n°646 d'une superficie de 208 m<sup>2</sup>.

ARTICLE 2 : Origine de propriété :  
La parcelle déclassée appartient au Domaine Public Maritime de l'Etat, Zone des Pas Géométriques.

ARTICLE 3 : Le terrain déclassé est incorporé au domaine privé de l'Etat et fera l'objet de cession à Mme BASTOINI M'COLO Fardati.

ARTICLE 4 : Le Sous-Préfet, Secrétaire Général de la Préfecture de Mayotte, le Directeur Régional des Finances Publiques, le Directeur de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement, sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'application du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de Mayotte et communiqué partout où besoin sera.

Mamoudzou le 11 août 2014

**Le Préfet de Mayotte**  
**Pour le Préfet et par délégation**  
**Le Secrétaire général**

  
**Bruno ANDRE**

COPIE :

- RAA
- DEAL
- DRCL

Vous trouverez ci-dessous, aux fins de publication au recueil des actes administratifs de la préfecture, le résumé des avis de clôture de bornage délivrés par la Direction des Affaires Foncières et du patrimoine. Le texte intégral de l'avis peut être consulté au Conseil Général de Mayotte.

N° de la Réquisition	Non du requérant	Commune	Lieudit	Section cadastrale	Superficie en m <sup>2</sup>	Nom du titre	Date Bornage
6678	SARA SOUFFOU	ACOUA	ACOUA	AB 226	240	SARA 1108	4 mai 2006
6794	HIRACHI ABDALLAH	ACOUA	ACOUA	AK 103	576	HIRACHI 2226	26 octobre 2006
7471	INAIA ABDOURAHAMAN	BOUENI	M'ZOUAZIA	AR 673	153	INAIA 1619	30 août 2006
7587	FATIMA HASSANI	BOUENI	M'ZOUAZIA	AR 584	271	FATIMA 1749	11 juillet 2006
8188	KAMISSI AHAMADA	BANDRABOUA	HANDREMA	AD 182	97	KAMISSI 65	10 janvier 2007
8206	MARIAME ABDOU	BANDRABOUA	HANDREMA	AD 361	136	MARIAME 98	29 janvier 2007
8869	SANDINI M'COLO	MTSANGAMOUI	MTSANGAMOUI	AN 329	610	SANDINI 685	3 juillet 2006
8935	FATIMA DIGO	MTSANGAMOUI	MTSANGAMOUI	AN 210	633	FATIMA 800	6 juillet 2006
9070	AMINA BOURA	MTSANGAMOUI	MTSANGAMOUI	AN-454	295	AMINA 1027	26 juillet 2006
9609	SANDIA ACHIRAFI	BANDRELE	BANDRELE	AN 48	297	SANDIA 1644	22 novembre 2007
9631	ANTUA SAID	BANDRELE	BANDRELE	AN 50	1153	ANTUA 1684	22 novembre 2007
9786	ZAINABA MADI	BANDRELE	MTSAMOUDOU	BC 195	224	ZAINABA 308	30 janvier 2007
9899	FATOUMA VITTA	BANDRELE	MTSAMOUDOU	AZ 114	400	FATOUMA 806	20 février 2007
10002	MARIAMA MIRADJI	BANDRELE	SAZILEY	BK 16	6727	MARIAMA 138	6 septembre 2006
10924	BACAR COMBO KISMATI	SADA	MANGAJOU	AM 252	310	BACAR 45	12 mars 2007
10997	MOIBASSI HAMISSI	SADA	MANGAJOU	AK 187	552	MOIBASSI 144	14 mars 2007
10998	HADIDJA SAMENA	SADA	MANGAJOU	AK 189	563	HADIDJA 145	14 mars 2007
11004	KAMARDINE HADIA	SADA	MANGAJOU	AK 174	695	KAMARDINE 152	12 mars 2007
11010	TOILIANI SOULA	SADA	MANGAJOU	AM 175	491	TOILIANI 158	7 mars 2007
11014	HAMADA ATUA	SADA	MANGAJOU	AM 161	207	HAMADA 163	15 mars 2007
11017	SAID SIAKA	SADA	MANGAJOU	AM 158	297	SAID 166	15 mars 2007
11022	ZAOUJATI ABDALLAH	SADA	MANGAJOU	AM 162	687	ZAOUJATI 171	15 mars 2007
11026	ABDOU MOICHOURA	SADA	SADA	AC 619	96	ABDOU 1147	19 avril 2007
11030	ABDOU BIBI	SADA	SADA	AC 672	122	ABDOU 1171	13 avril 2007
11122	SAID HALIMA	SADA	SADA	AC 603	297	SAID 1903	14 mai 2007
11123	MOHAMADIL HADI SAID	SADA	SADA	AC 602	312	MOHAMADIL 1904	14 mai 2007
11125	ANTIKATI SAID	SADA	SADA	AC 601	319	ANTIKATI 1906	14 mai 2007
11327	SAID SOUONDATI	KANI KELI	MRONABEJA	AS 168	83	SAID 1541	23 juillet 2007
11380	SALAMI MATOIR	ACOUA	MTSANGADOUA	AE 202	454	SALAMI 550	3 décembre 2007
12442	SAINDOU MOHAMED EL FAOUZI	BOUENI	M'ZOUAZIA	AV 134	24861	SAINDOU 1091 B	27 septembre 2010
12674	SALIMOU CHAANRANI	MTZAMBORO	MTSAHARA	AE 162	577	SALIMOU 933	18 février 2008
13051	ABDOU HAMIYATI	MTZAMBORO	HAMJAGO	AL 304	628	ABDOU 1195	24 juin 2008
13459	ADIDJA SAID	SADA	SADA	AC 827	192	ADIDJA 1320	5 novembre 2007
13486	DJABIRI HAIRATI	SADA	SADA	AC 803	120	DJABIR 1440	24 octobre 2007
13580	BINALI HALIMA	SADA	SADA	AD 256	89	BINALI 1151	27 septembre 2007
13582	AHMED ANZILANE	SADA	SADA	AD 421	34	AHMED 1161	2 octobre 2007
13583	HAMADA FADHULI	SADA	SADA	AD 427	145	HAMADA 1162	2 octobre 2007
13587	BOINAMAMI MOINECHA	SADA	SADA	AD 413	37	INDIVISION 1195	18 octobre 2007
13589	INAYA ASSANI	SADA	SADA	AD 410	62	INAYA 1259	18 octobre 2007
13628	DAROUECHE HAMADA	SADA	SADA	AD 423	29	DAROUECHE 1567	1 octobre 2007
13633	ANKIDATI ALI	SADA	SADA	AD 261	116	ANKIDATI 1811	27 septembre 2007
13645	MOIDJIMOI DJADI	SADA	SADA	AI 242	165	MOIDJIMOI 1917	13 décembre 2007
13658	MARIAMA YOUSOUF	SADA	SADA	AI 579	419	MARIAMA 2032	3 décembre 2007
13668	ALI ZALIFA	SADA	SADA	AI 914	583	ALI 2078	19 décembre 2007
13674	MADI ABDOUL BASTOI SALIMA	SADA	SADA	AI 873	280	MADI 2085	17 décembre 2007
13685	ANRABIA DJIHADI	SADA	SADA	AI 892/894	380	ANRABIA 2128	19 décembre 2007
13698	SAID SAANDI	SADA	SADA	AI 870	605	SAID 2158	17 décembre 2007
13706	MAABADI MOIRIZIKI	SADA	SADA	AI 282	176	MAABADI 2239	12 décembre 2007

13707	SOULAIMANA ISMAEL	SADA	SADA	AI 244	173	SOULAIMANA 2240	13 décembre 2007
13716	AHAMADA SALIM	SADA	SADA	AI 564	301	AHAMADA 2510	4 décembre 2007
13734	OUNAÏSSI YACOUB	SADA	SADA	AI 562	382	OUNAÏSSI 2556	4 décembre 2007
13752	ABDOU MOUSSA	SADA	SADA	AI 331	852	ABDOU 2595	3 décembre 2007

Avis de Clôture de Bornage CDM pour RAA - 25 août 2014

**Réquisition(s) d'immatriculation déposée(s) à la conservation de la propriété  
immobilière**

**Avis de clôture du bornage.**

N° de la réquisit°	Identité du requérant, du propriétaire	Date du bornage	Informations relatives à l'immeuble à immatriculer				
			Commune	Section cadastrale	N° du plan	Superficie	Nom donné à l'immeuble
6281	ETAT/AHAMADI	14/01/2012	KOUNGOU	AY	769	01a 25ca	BELLE VUE II

***Ces réquisitions peuvent faire l'objet d'une opposition ou d'une demande d'inscription sur le livre foncier jusqu'à l'expiration du délai d'un mois à compter de la publication du présent avis. Le texte intégral de l'avis peut être consulté à la conservation de la propriété immobilière.***

Vous trouverez ci-dessous, aux fins de publication au recueil des actes administratifs de la préfecture, le résumé de la réquisition d'immatriculation déposée à la CPI le 03/09/2014

N° de la réquisition	Nom du requérant	Commune	Réf Cadastrale	Superficie
14172	DM/COMMUNE DE KANI-KELI	KANI-KELI	AK 56	00HA 56A 52CA
14173	DM/TETRAMA	MAMOUDZOU	BH 2 BH 6 BH 7	35ha 73a 53ca 04ha 06a 96ca 10ha 97a 49ca

Ces réquisitions peuvent faire l'objet d'une opposition ou d'une demande d'inscription sur le livre foncier à compter de la date de publication du présent avis.

***Le texte intégral de la réquisition peut être consulté à la conservation de la propriété immobilière.***